



# PARA ONDE VAMOS?

Por uma agenda  
de **mobilidade**  
nas **periferias de SP**

## Para Onde Vamos?

**Por uma agenda de mobilidade nos territórios periféricos de SP**

### Realizado por

IABsp  
Instituto Aromeiazero

### Promoção e Apoio

99

### Instituto de Arquitetos do Brasil - Departamento de São Paulo

### Equipe Técnica

**Coordenação:** Simone Gatti

**Produção:** Karina de Souza

**Viabilização e revisão:** Hannah Arcuschin Machado, Fernando Túlio Rocha Franco e Tamires Oliveira

**Consultoras de Mobilidade:** Kelly Fernandes, Letícia Lemos, Letícia Sabino e Viviane Tiezzi

**Mapas:** Carolina Passos

**Design:** Oyá Design

**Fotografia:** Maitê Lopes

### Diretoria (Gestão 2020-2022)

Fernando Túlio Salva Rocha Franco (**Presidente**), Gabriela de Matos Moreira Barbosa Brandão (**1ª vice-**

**presidente**), Hannah Arcuschin Machado (**2ª vice-presidente**), Tamires Carla de Oliveira (**Vice-presidente financeiro**), Marlon Rubio Longo (**Diretor Financeiro**), Sabrina Studart Fontenele Costa (**Diretora de Cultura**), Máira Fernandes Silva (**Diretora de Políticas Públicas**), Mariana Martinez Wilderom Chagas (**Diretora de Ensino**), Anderson de Almeida (**Diretor de Desenvolvimento Profissional**), Danilo Hideki (**Diretor de Relações Institucionais**), Claudio Barbosa Ferreira (**Diretor Regional**), Marcelo Fonseca Ignatios (**Secretário Geral**), Rafael Mielnik (**1º secretário**), Sheroll Martins Silva (**2º secretária**), Kaísa Isabel da Silva Santos (**Conselheira Fiscal**), Thamires Mendes dos Santos (**Conselheira Fiscal**), Natasha Mincoff Menegon (**Conselheira Fiscal**)

### Conselho Superior

Edson Elito, Nadia Somekh, Marco Artigas, Forti, Lua Nitsche, Alan Cury, Rossella Rossetto, Audrey Carolini Anacleto de Lima e José Borelli Neto. Suplentes: Larissa Garcia Campagner, Ricardo de Andrade Hofer, Marcela Alonso Ferreira, Maria Claudia Levy Figliolino, Kelly Cristina Fernandes

Augusto, Paola Trombetti Ornaghi, Fabiane Carneiro e Marco Peixe

### Instituto Aromeiazero

**Gerente de projeto:** Cadu Ronca  
**Comunicação:** Murilo Casagrande  
**Coordenação:** Renata Cirilo  
**Coletivos artísticos:** FT Colors, Arte e Cultura na Kebrada, Coletivo Imagem e OMT Crew.  
**Arte gráfica dos cartazes:** Sirley Alencar e Ruan Lima.

### Parcerias

Associação dos Trabalhadores Sem Teto da Região Oeste e Noroeste, Instituto Alana, Coletivo Januária na Janela, SampaPé, EMEI Professora Edalzir e EMEF General Paulo Carneiro Thomaz Alves.

# PARA ONDE VAMOS?

Por uma agenda  
de **mobilidade**  
nas **periferias de SP**




### **3. Agenda de Mobilidade**



### **3.3 Jardim Gaivotas Península do Cocaia**



A vibrant, abstract graphic design featuring a collage of geometric shapes and patterns. The primary colors are blue, orange, and white. The design includes stylized buildings with windows, wavy lines representing water or terrain, and various patterns like dots and stripes. The overall style is modern and graphic.

**JARDIM  
GAIVOTAS**  
PENÍNSULA DO COCAIA



# Leitura Urbana do Território

O Jardim Gaivotas fica localizado na Península do Cocaia, no Grajaú, Zona Sul de São Paulo, cujo território faz parte da Subprefeitura Capela do Socorro. A região se encontra a cerca de 30 km da Sé e a 7 km da estação de transporte de massa mais próxima, a Estação Grajaú do trem.

O território é marcado pela relação com as águas da represa Billings e áreas de proteção ambiental, que criam uma paisagem única e especial e a possibilidade de transporte e esportes náuticos. As margens da represa deram origem aos parques lineares (Cantinho do Céu e Lagoa Azul), principais espaços públicos de lazer, que são projetos qualificados de interação entre natureza e cidade, mas que ainda precisam ser interligados entre si.

A maior parte dos **deslocamentos na região** são realizados exclusivamente **a pé**, 49,9% - segundo a pesquisa Origem-Destino do Metrô (2017). Os deslocamentos a pé têm duração média de 18 minutos, e são em sua maioria dentro do território.

Os **deslocamentos por transporte público** representam 33,3% dos deslocamentos, e o



JARDIM GAIVOTAS

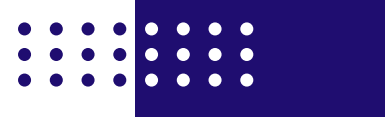
#### BASE

- |                            |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| Equipamentos de referência | Perímetro diagnóstico       |
| ○ Educação                 | ■ SAPAVEL                   |
| ● Educação (CEUs)          | — Curvas de nível (mestras) |
| ● Saúde (UBS)              | ⋯ Limites Distritos         |
| ⊗ Trem - estação           | ⋯ Limites Subprefeituras    |
| ++++ Trem - linha          |                             |
| ● Ponto de ônibus          |                             |

FONTE:  
GeoSampa.

#### Mapa do Perímetro

Fonte: Carolina Passos, IABsp



ônibus é o modo principal em 20%. O território é interligado por ônibus a duas estações de transporte, Grajaú e Jurubatuba, e ao Shopping Interlagos. Todas as rotas passam pela Avenida Dona Belmira Marin, que tem corredor de ônibus, mas com frequência acontecem enchentes e fica congestionada. Para os demais destinos é preciso fazer baldeações ou caminhar até pontos de ônibus em outras avenidas conectoras.

**O motivo principal das viagens** no bairro é estudo, representando 54,7% das viagens. O território conta com o complexo educacional do CEU Navegantes e três Escolas Estaduais, concentrando viagens. A estrada Canal de Cocaia, onde estão concentradas as escolas estaduais é onde há maior número de ocorrência viárias e fatalidades no território.

**O transporte escolar** é um modo de transporte expressivo, representando 8,4% das viagens diárias, superando as viagens por veículos individuais motorizados, carro e moto, com apenas 6,5%. Nesse sentido, é importante ressaltar que 75% das famílias não possuem automóvel particular.

Muitas ruas, entretanto, não apresentam áreas de **calçadas** para caminhar e quase a totalidade do território apresenta calçadas com menos de 2 metros de largura.



Não há nenhuma **infraestrutura cicloviária** em todo o território, apesar da grande circulação de bicicletas.

Algumas ruas tiveram a urbanização implantada com piso intertravado para ter maior **permeabilidade** das águas, piso que também auxilia na diminuição de velocidades.

Grande **obras de infraestrutura urbana e de transporte** estão previstas no território e no entorno. No território há um projeto de construção de ponte entre Jardim Gaivotas e Jardim Graúna, que pode aumentar a conectividade mas também impactar no fluxo de pessoas e veículos no território. Já a continuação da linha de trem com a implantação de duas novas estações mais ao sul da Estação Grajaú podem impactar na conectividade da região.

Há também a proposta do **transporte hidroviário** que foi incluído no Plano Diretor Municipal em 2014 como possibilidade de ser desenvolvida na cidade, voltou a aparecer em 2017 na política de desestatização e foi promessa de campanha da prefeitura de São Paulo em 2020. A implementação do transporte hidroviário pode conectar o território de forma mais rápida a outros locais da cidade, mas também com grandes impactos na circulação.

É importante ressaltar como os territórios à beira da represa vivem em constante disputa por grandes empreendimentos de lazer em condomínios de luxo e que a **urbanização** em muitas partes é precárias e com falta de serviços públicos.







## Diretrizes Específicas de Mobilidade e Acessibilidade no Jardim Gaivotas - Península do Cocaia

### Configurações das vias

- Destinar a futura **Ponte Jardim Gaivotas - Jardim Graúna** exclusiva para mobilidade ativa e transporte coletivo, com ampla área para caminhar e mobiliários de apoio ao deslocamento a pé como bancos, iluminação e lixeiras.



Rua em frente à entrada de escola, no Jardim Gaivotas.

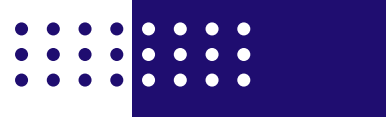
Fonte: Google Street View

### Mobilidade para Pedestres

- Criação de **rotas prioritárias para pedestres** com infraestrutura de qualidade e manutenção constante entre os principais equipamentos do bairro: CEU Navegantes, UBS, Parques Lineares e Escola Estadual;
- **Ampliação das calçadas**, diminuição de velocidade e implementação de faixas de pedestre em nível na Estrada Canal de Cocaia, principalmente no entorno



Avenida Dona Belmira Marin, uma faixa para carros e uma para ônibus em cada lado Fonte: Google Street View



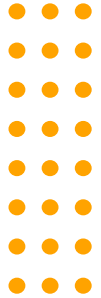
escolar para garantir a segurança das pessoas a pé.

### Estímulo à Mobilidade por Bicicleta

- Implementação de ciclovia na Avenida Dona Belmira Marin e na Estrada Canal de Cocaia - interligando à estação Grajaú com segurança;
- Sinalização horizontal e vertical da Rota Márcia Prado;

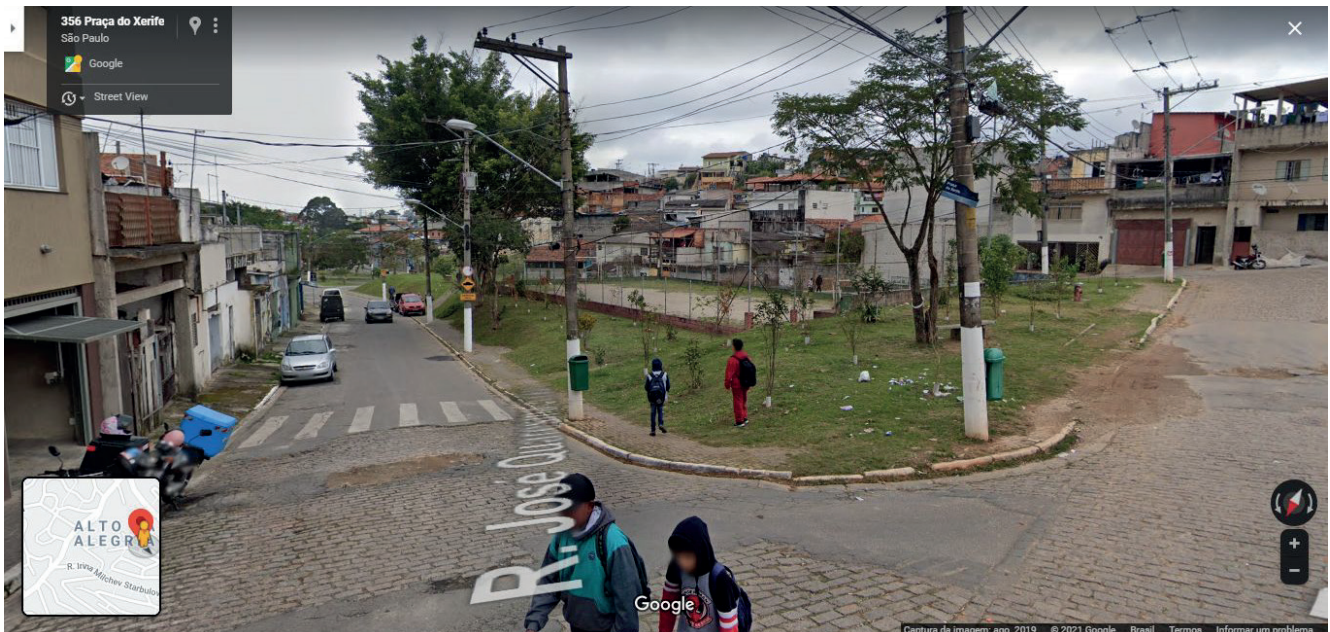
Inclusão do território no Pólo de Ecoturismo, garantindo interligação cicloviária entre as áreas e sinalização turística;

- Implementação de ciclovia nas pontes Jardim Gaivotas e Jardim Graúna;
- Implementação de infraestrutura cicloviária no entorno da Praça do Xerife, conectada ao Circo Escola Grajaú - CEDECA e ao CEU Navegantes.



### Praça do Xerife, no Grajaú

Fonte: Google Street View





Jardim Gaivotas, circundado por água. O transporte hidroviário é uma alternativa de modal essencial na região.

Fonte: Veja São Paulo



### Ônibus

- Ampliar **linhas de ônibus** para passar e parar em frente ao Ambulatório de Especialidades Dr. Milton Aldred;
- Destinar a **Ponte Jardim Gaivotas e Jardim Graúna** exclusiva para mobilidade ativa e ônibus de transporte coletivo;
- Deslocar a **rota de acesso à garagem da viação Grajáú**, retirando-o da avenida Dona Belmira Marin, a fim de desafogar o tráfego existente.

### Transporte Hidroviário

- Implantação de estação hidroviária junto à represa Billings, conectada aos

parques lineares, sem provocar desapropriações e deslocamento da população residente;

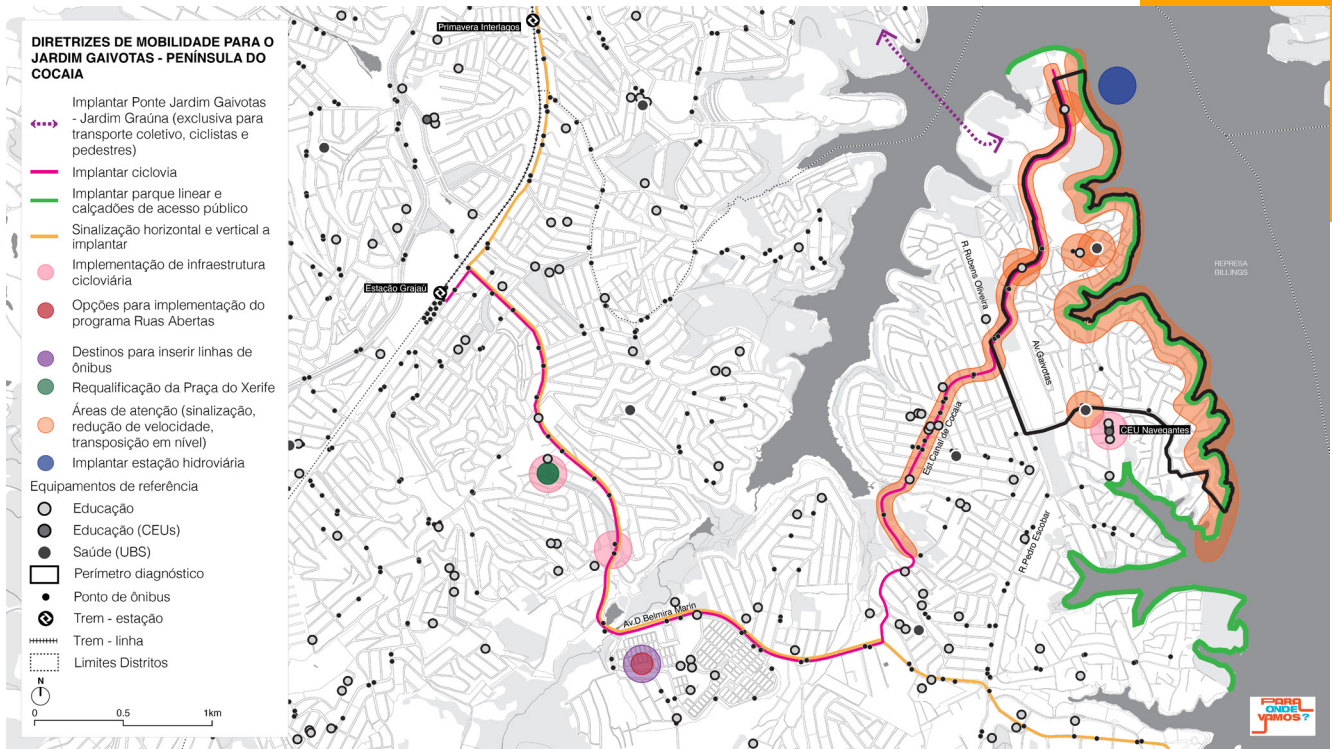
- Implantação de bicicletário na estação hidroviária;
- Implementar linha de ônibus com paradas próximas à estação hidroviária;
- Implantação de solução hidroviária limpa;
- Recuperação dos córregos do território para possibilitar a navegação segura dos corpos d'água.

### Espaços Públicos

- Criação de **calçadão exclusivo para pedestres**

e **ruas abertas de lazer** na área do BNH;

- Implantação de **parque linear e calçadões de acesso público** em toda a orla da represa, priorizando o uso de materiais drenantes para garantir a permeabilidade do solo;
- **Requalificação da Praça do Xerife**, com implantação de equipamentos e iluminação adequada.



**Mapa Síntese: Diretrizes de Mobilidade para o Jardim Gaivotas - Península do Cocaia**

Fonte: Carolina Passos. IABsp.



**uma parceria:**



instituto de arquitetos  
do brasil - departamento  
de são paulo

99

